

BLÅSUT

BULLETTINEN

Maj 2024

Garagestädning

Under v. 22–23 kommer det att göras en städning/spolning i föreningens garage. Detta innebär att din bil behöver vara utflyttad under den angivna tiden som städningen kommer att utföras. Under tiden som denna städning/spolning görs kan du parkera din bil på p-platzerna på Blåsutgatan 2–8, alternativt på betalparkeringar som finns i området. Mer info om vart du kan parkera din bil under detta arbete kommer att finnas på entréporterna till garagen.

| Adress | Datum | Tid |
|------------------------------|-------|-------------|
| Blåsutgatan 2–8 | 27/5 | 08:00-15:00 |
| Blåsutgatan 3 övre | 28/5 | 08:00-15:00 |
| Blåsutgatan 5 nedre | 29/5 | 08:00-15:00 |
| Gröna gatan 43–53 (40 huset) | 30/5 | 08:00-15:00 |
| Gröna gatan 32 | 3/6 | 08:00-15:00 |
| Gröna gatan 61–71 (60 huset) | 3/6 | 08:00-15:00 |

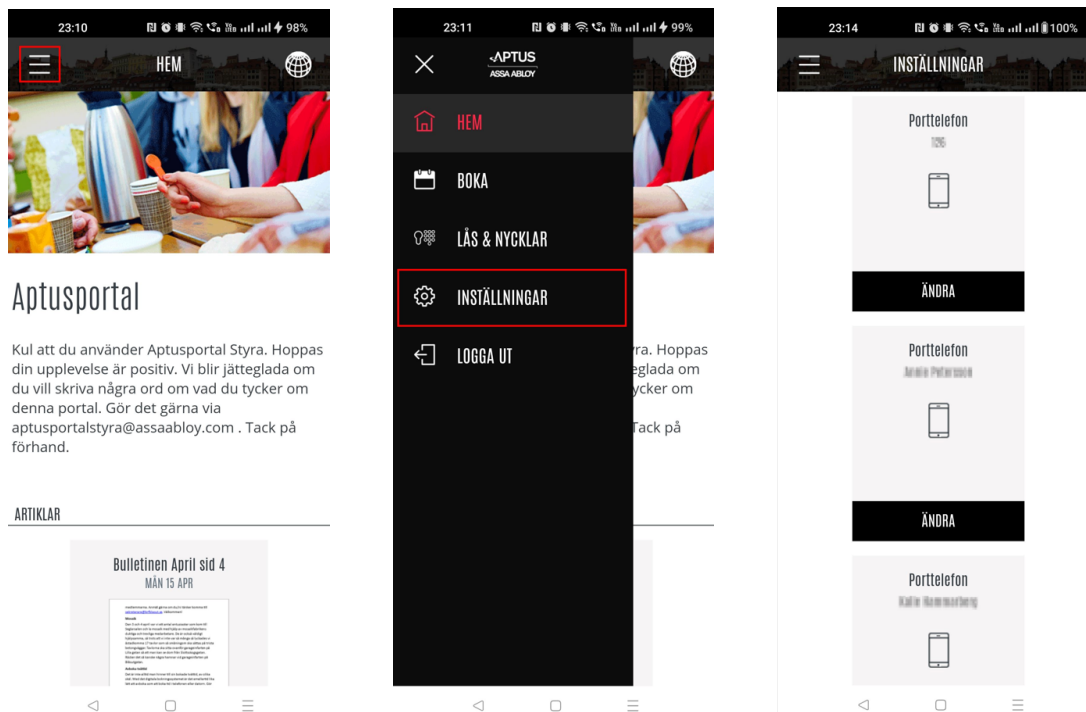
Saker som står i gångarna, vid förråd, loftgångar, garage

Trapphus, loftgångar, förråd och garage är allmänna utrymmen. Dessa får inte belamras med egna tillhörigheter som kan förhindra utrymning eller försvåra föreningens städning. Dessutom är trapphus och loftgångar utrymningsvägar och får inte blockeras enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Förvaring av barnvagnar, cyklar och liknande är inte tillåtet. I händelse av brand eller sjuktransporter är våra trapphus den huvudsakliga utrymningsvägen och får därför inte blockeras.

Medlemmarna uppmanas att snarast och senast inom 1 vecka, ta bort saker som förvaras i allmänna utrymmen. Om detta inte görs, kommer sakerna att transporteras bort. Om du vill ha tillbaka dina saker får du ta kontakt med fastighetsskötaren inom tre månader. Därefter kommer sakerna att slängas.

Lägg in telefonnummer för porttelefon i Aptus

Vid felsökning av porttelefonin har det uppmärksammats att flera medlemmar inte har sitt telefonnummer inlagt i systemet för porttelefonen, därav går inte samtalet fram när någon ringer på. I Aptus Home som du använder vid bokning av tvättstugor och lokaler kan du kolla om du har ditt telefonnummer inlagt. Öppna Aptus i mobilen eller på din dator och logga in, klicka på menyn och välj "Inställningar", scrolla ned till "Porttelefon". Det finns ett objekt som motsvarar lägenhetsnumret, där kan du lägga in det nummer som ska bli uppringt om någon slår in lägenhetsnumret på porttelefonen. Utöver det finns det objekt som motsvarar de namn som är inlagda i porttelefonen. Klicka på "Ändra" för att se vilket telefonnummer som är inlagt på objektet. Om det är fel nummer kan du ändra och sedan klicka på "Spara".



OVK

För att säkerställa ett väl fungerande inomhusklimat i fastigheten krävs en besiktning av hela fastighetens ventilation, en så kallad obligatorisk ventilationskontroll (OVK). Detta kommer att göras v.21 - 23 i våra fastigheter. För att kunna utföra denna kontroll kommer ansvarig besiktningsman behöva komma in i din lägenhet och kontrollera ventilerna i bland annat köket, badrum/toalett och klädkammare. Mer information om tider samt vad du som medlem måste göra för att detta skall kunna utföras, står i en infolapp som kommer att lämnas i din brevlåda/postfack. Om du har frågor beträffande ventilationsarbetenas utförande, var vänlig och hör av dig till besiktningsmannen.

Ansvarig besiktningsman:

Jan-Åke Hjert – 076-803 27 15

Lediga parkeringar finns att hyra

Det finns fortfarande lediga parkeringsplatser att hyra. Det finns i dagsläget lediga platser både i garage och utomhus samt flera lediga MC-platser. Föreningen äger parkeringsplatser i samtliga garage samt utomhus vid Lilla gatan och Gröna gatan 57. Du anmäler ditt intresse i formuläret på hemsidan genom att kontakta förvaltaren. Förvaltaren kommer sedan att i turordning matcha de ansökande med en parkering så långt det räcker. Om du inte får en parkering vid första tillfället behåller du din köplats och blir kontaktad när det finns en ledig plats.

Priserna för hyra av parkering 2024:

Bil

Varmgarage 1200kr

Kallgarage 1000kr

P-plats ute 800kr

MC

Varmgarage 600kr

Kallgarage 500kr

Styrelsen
Brf Blåsut